

# MESSDIENSTVERTRAG

für Ablesung · Auslesung · Abrechnung (von Heiz- und/oder Mietnebenkosten)



ALPHAMESS®

Tel.-Nr.:	Fax:	Vertrags-Nr.:
E-Mail:	Sonstiges:	Kunden-Nr.:

Anschrift des Kunden/Rechnungsempfängers:	Anschrift der Liegenschaft:
<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Liegenschaftsnummer: <input type="text"/> Zusatz: <input type="text"/>

A) 1. Abrechnungszeitraum (darf aus Anpassungsgründen einmalig länger als 12 Monate sein - BGH 27.07.11, VIII ZR 316/10)  
von  bis  danach im 12-Monats-Rhythmus

B) Angaben zur Abrechnung der Heiz- und/oder Warmwasserenergie  
Brennstoffart/Brennstoffeinheit:   
Betriebsstrom pauschal (3-5% der Brennstoffkosten):  %

C) Anzahl der Nutzungseinheiten:   
Anzahl der Nutzungsgruppen:

D) **Abrechnung der Heizkosten**  
Verbrauchskostenanteil (50-70%):  %  
(der verbleibende Rest wird als Grundkostenanteil abgerechnet)  
Sind alle Nutzer an die Heizungsanlage angeschlossen?  
 ja  nein, welche nicht:   
Vorverteilungsanteil nach Verbrauch (zw. 50-100%) gemäß HKVO §6:  %  
(der verbleibende Rest wird als Grundkostenanteil abgerechnet)  
Grundkostenanteil für  
Heizung  Warmwasser  nach:  
 · Wohn-/Nutzfläche  
 · beheizter Fläche  
 · umbautem Raum der beheizten Fläche

E) **Abrechnung der Warmwasser(WW)-Energie**  
*Wichtig: grundsätzlich ist ab dem 31.12.2013 die auf das Warmwasser entfallende Wärmemenge mit einem Wärmehähler zu messen. (Heizkostenverordnung HKVO § 9 Abs. 2 Satz1). Ausnahmen sind nur möglich, wenn der Aufwand für die o.g. Erfassung unzumutbar hoch wäre.*  
Verbrauchskostenanteil (50-70%):  %  
(der Rest wird als Grundkostenanteil abgerechnet)  
Mittlere WW-Temperatur  °C  
WW-Pauschalberechnung gem. HKVO:  
Grundkostenanteil (0-100%):  %  
abweichend dazu Personen (0-100%):  %  
Sind alle Nutzer an die WW-Anlage angeschlossen?  
 ja  nein, welche nicht:

F) Anlagenspezifische Daten bei Verbundanlagen (Heizung- inkl. Warmwasser-Aufbereitung)  
Wärmehähler für Warmwasser vorhanden?  ja  nein Probeentnahmestellen vorhanden?  ja  nein Legionellenprüfung wird durchgeführt?  ja  nein

G)  Garantie/Eichservice für Messgeräte  Messgeräte-Miete  
Die Service-/Mietgebühren sollen  gar nicht  indirekt  direkt auf die Nutzer verteilt werden  
(Service- und Mietgebühren gehören zu den Nebenkosten der Heizungsanlage und werden üblicherweise indirekt umgelegt)

H) **Hinweis:**  
Die Alphamess GmbH erstellt alle Abrechnungen, deren Verbrauchswerte auf Ablesungen Dritter beruhen, also auf Ablesungen, die nicht von der Alphamess GmbH oder deren Erfüllungsgehilfen selbständig ermittelt und geprüft werden konnten, nur unter Vorbehalt und ohne Gewährleistung generell und speziell bezogen auf §33 ff MessEG (Eichgesetz).  
(Siehe § 9.b. der beiliegenden „Vertragsbedingungen für Ablesung, Auslesung und Abrechnung“).  
Grundlage dieses Vertrages sind die jeweils gültige Messdienst-Preisliste und die umseitigen Vertrags- und Geschäftsbedingungen.

I) Bemerkungen: \_\_\_\_\_

Datum/Unterschrift des Auftraggebers (Kunde)	Datum/Unterschrift des Auftragnehmers (Alphamess GmbH) Zusatzleistungen <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<input type="text"/>	<input type="text"/>